**邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程**

**竞争性磋商文件**

**项目编号：SDJWGCZX-ZB2023-821**

**采 购 人：邹城市大束镇三合新村村民委员会**

**代理机构：山东经纬工程咨询管理有限公司**

**日 期：二○二三年十二月**

**目 录**

[第一部分 竞争性磋商公告 1](#_Toc18994)

[第二部分 磋商响应方须知 4](#_Toc12648)

[第三部分 磋商组织、步骤与评审方法 11](#_Toc15066)

[第四部分 采购内容及要求 15](#_Toc19318)

[第五部分 合同授予 16](#_Toc5182)

[第六部分 响应文件格式 35](#_Toc1476)

**第一部分 竞争性磋商公告**

**邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程竞争性磋商公告**

一、**采 购 人：**邹城市大束镇三合新村村民委员会

二、**项目名称：**邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程

**三、项目编号：**SDJWGCZX-ZB2023-821

**四、采购内容：**

本项目为邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程，项目主要内容为透水砖铺装、植草砖铺设、砂石铺路、路牙石安装、砖砌挡墙、停车位绿化等工程。采购预算（控制价）为1801726.56元（具体内容详见第四部分采购内容及要求）。

**五、供应商资格要求：**

1、（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的货物和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

2、供应商须为国内注册具有独立法人资格,供应商须**具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质**，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，无拖欠农民工工资的不良行为。其中，供应商拟派项目经理须具备**市政公用工程专业贰级及以上注册建造师（须在本单位注册）并同时具备建造师安全生产考核合格证书（B证）**，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3、供应商在递交响应文件时需同时提供**本单位营业执照副本原件、资质证书副本原件（或复印件加盖公章）、安全生产许可证原件、项目经理建造师注册证原件及安全生产考核合格证原件、法定代表人授权委托书原件（如有）、法定代表人（或委托代理人）有效身份证原件**，否则视为供应商资格证明文件不全，其响应文件按无效处理。

4、因建设工地扬尘污染暂扣安全生产许可证的施工单位，不得参与本招标项目的投标；因拖欠农民工工资，计入济宁市诚信黑榜，被限制济宁市内建设工程投标资格的施工单位，不得参与本项目的磋商。

5、本次竞争性磋商不接受联合体。

**六、磋商文件的获取：**

1、磋商文件的获取时间：2023年12月22日--2024年01月02日；

2、磋商文件的获取方式：磋商响应方不必办理报名手续，登录邹城市外宣网（http://w.mencius.gov.cn）-乡镇采购直接点击公告下方附件下载竞争性磋商文件。

**七、磋商响应文件的递交：**

1、邹城市大束镇三合新村村民委员会于2024年01月02日10时30分（北京时间）磋商开始前在邹城市大束镇公共资源交易中心开标室受理供应商磋商响应文件的递交；

2、逾期送达或未送达指定地点的磋商响应文件，以及不按照竞争性磋商文件要求密封的磋商响应文件，采购人不予受理。

**八、磋商时间与地点：**

时间：2024年01月02日10时30分（北京时间）。

地点：邹城市大束镇公共资源交易中心开标室。

**九、联系方式：**

采 购 人：邹城市大束镇三合新村村民委员会

办公地址：邹城市大束镇三合新村村民委员会驻地

联 系 人：刘主任

联系电话：15064739839

代理机构：山东经纬工程咨询管理有限公司

地 址：邹城市齐鲁时代花园北门西沿街办公室

联 系 人：张士成

联系电话：13173192373

电子邮箱：sdjw1998@163.com

**十、重要说明**

1、施工期间与周边关系的协调由成交单位自行处理。

2、竞争性磋商文件一经在邹城市外宣网（http://w.mencius.gov.cn）发布，视作已发放给所有潜在供应商（发布时间即为发出磋商文件的时间），各供应商应随时关注邹城市外宣网（http://w.mencius.gov.cn）下载电子版磋商文件，否则所造成的一切后果由供应商自负。

3、本项目如有必要澄清和修改需要发布变更公告的，将在本网站及时发布。请各潜在供应商及时关注相关信息。同时，依据相关法律法规规定，变更公告一旦发布即视为以书面形式通知所有潜在供应商。

发布人：邹城市大束镇三合新村村民委员会

山东经纬工程咨询管理有限公司

发布时间：2023年12月22日

**第二部分 磋商响应方须知**

**一、适用范围：**

本磋商文件仅适用于邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程。

**二、定义：**

1、“采购人”系指：邹城市大束镇三合新村村民委员会；

2、“代理机构”系指：山东经纬工程咨询管理有限公司；

3、“响应供应商”系指参与磋商并向采购人提交磋商响应文件的单位；

4、“成交供应商”系指经法定程序确定并授予合同的响应供应商。

**三、供应商应具备的条件：**

1、（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的货物和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

2、供应商须为国内注册具有独立法人资格,供应商须**具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质**，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，无拖欠农民工工资的不良行为。其中，供应商拟派项目经理须具备**市政公用工程专业贰级及以上注册建造师（须在本单位注册）并同时具备建造师安全生产考核合格证书（B证）**，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3、供应商在递交响应文件时需同时提供**本单位营业执照副本原件、资质证书副本原件（或复印件加盖公章）、安全生产许可证原件、项目经理建造师注册证原件及安全生产考核合格证原件、法定代表人授权委托书原件（如有）、法定代表人（或委托代理人）有效身份证原件**，否则视为供应商资格证明文件不全，其响应文件按无效处理。

4、因建设工地扬尘污染暂扣安全生产许可证的施工单位，不得参与本招标项目的投标;因拖欠农民工工资，计入济宁市诚信黑榜，被限制济宁市内建设工程投标资格的施工单位，不得参与本项目的磋商。

5、本次竞争性磋商不接受联合体。

**四、竞争性磋商文件：**

本竞争性磋商文件由以下内容组成：

1、竞争性磋商公告；

2、磋商响应方须知；

3、磋商组织、步骤与评审方法；

4、采购内容及要求；

5、合同授予；

6、响应文件格式。

**五、磋商文件的质疑、澄清或修改：**

1、各潜在供应商对磋商文件内容如有疑问，必须于磋商开始前五个日历日将疑问以书面形式送至采购人或电子邮件形式发至sdjw1998@163.com；

2、提交响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交响应文件截止时间至少5日前，在邹城市外宣网（http://w.mencius.gov.cn）予以公告；不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交响应文件截止时间。

3、磋商文件的澄清或者修改一经在邹城市外宣网（http://w.mencius.gov.cn）发布，视作已发放给所有供应商（发布时间即为送达供应商的时间），各供应商应随时关注磋商项目信息并及时下载相关资料，否则所造成的一切后果由供应商自负。

4、磋商文件的澄清或修改均以最后发布的内容为准。当磋商文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发布的内容为准。

**六、磋商响应文件的编写及递交：**

供应商应按磋商文件的要求准备磋商响应文件，并保证所提供全部资料的真实性、准确性及完整性，并对磋商文件做出实质性响应。

**（一）磋商响应文件的组成：**

1、磋商响应函

2、法定代表人身份证明或授权委托人身份证明及法定代表人授权委托书

3、初次报价表

4、初次报价的已标价工程量清单

5、技术部分（施工组织设计）

6、项目管理机构

7、资格审查资料

8、建设工程扬尘治理工作承诺书

9、其他资料

**（二）磋商响应文件的装订、密封和标记：**

1、磋商响应文件需加盖磋商响应方公章并装订成册；

2、供应商应准备磋商响应文件五份，一份正本和四份副本。在每一份磋商响应文件上要明确注明“正本”或“副本”字样，一旦正本和副本有差异，以正本为准；

3、响应供应商应将磋商响应文件密封，并在封口处加盖磋商响应方公章或由法定代表人（或委托代理人）签字（或签章），未按本条要求密封的磋商响应文件将有权被拒绝接收。

**（三）磋商响应文件的递交：**

**1、磋商响应文件递交时间: 2024年01月02日10时30分前递交至邹城市大束镇公共资源交易中心开标室。**

2、递交磋商响应文件时，供应商如出现以下情况，磋商响应文件将有权被拒绝。

（1）逾期送达或未送达指定地点的磋商响应文件。

（2）供应商以传真、电子邮件方式递交磋商响应文件。

3、对供应商的磋商响应文件、材料不予退还。

**（四）报价要求：**

1、本采购项目采用初次报价及最终报价共二次的报价方式，供应商的报价包括全部设计费、人工费、材料费、机械费、安全施工费、管理费、措施费、检测试验费、环境保护及扬尘治理费、利润、规费、税金、验收、保修服务费、并考虑风险及其他一切费用。

2、报价时考虑可调以外的材料价格上涨等一切风险因素。

3、施工期间与周边地方关系的协调由成交单位自行处理，产生的任何费用自行承担。

**4、本次磋商采用初次报价及最终报价，共二次的报价方式；初次报价按磋商文件格式报价，最终报价为竞争性磋商后，由法定代表人或其委托代理人在最终磋商后递交，最终报价只报总价，分项明细报价（分部分项工程量清单单价和合价、措施项目费、其他项目费、规费、税金）按最终报价与初次报价的比率，同比例下调。供应商两次报价均不得超出采购预算（控制价）且最终报价不得超出初次报价，如若超出按无效响应处理。其中，代理服务费应分摊在报价中。**

**计算公式为：**

**报价比率=供应商最终报价/ 初次报价**

**报价的分部分项工程单价与合价=报价比率×初次报价中的分部分项工程单价与合价**

**报价的措施费=报价比率×初次报价中的措施费**

**报价的规费=报价比率×初次报价中的规费**

**报价的税金=报价比率×初次报价中的税金**

5、报价币种为人民币，如果报价表大写金额与小写金额不一致，以大写的金额为准。

**6、采购预算为 1801726.56 元，大写：壹佰捌拾万零壹仟柒佰贰拾陆元伍角陆分。**

7、采购人不组织踏勘现场，供应商踏勘现场发生的费用自理，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

**七、磋商有效期：**

自递交磋商响应文件截止之日起90个日历日。

**八、磋商费用：**

1、无论报价过程中的方法和结果如何，各磋商响应方自行承担所有参与磋商的有关费用。

2、本次采购代理服务费由成交供应商支付，人民币（小写） 14500.00 元；代收评审费 5000.00 元；共计 19500.00 元。

**由成交供应商在领取成交通知书前一次性缴纳至本项目代理机构。**

**3、农民工工资保证金： 成交价款的1%**

**农民工工资保证金必须由成交供应商在合同签订前从其基本账户采用电汇或网上银行转账的方式缴纳至采购人指定账户，否则视为无效，未按采购人要求缴纳的采购人有权取消其成交资格。**

**九、工程款支付：**

**本项目无预付款，工程竣工验收合格后付至合同价款的70%，经审计部门审计完成后付审定价款的97%，剩余部分质保期（两年）满后一次性无息付清。（工程最终结算造价以审核部门审定的造价为准）。**

**为确保工程保质保量按期完工，本项目工程款承包人必须专款专用，如发现承包人挪用工程款现象，由此造成的一切损失均有承包人承担。**

**十、磋商保证金：根据《山东省财政厅关于取消政府采购投标保证金等有关事项的通知》（鲁财采[2019]40号）文规定，本项目不收取磋商保证金。**

**十一、无效磋商响应文件：**

凡具有下列情形之一的，作无效磋商响应文件：

1、超出营业执照经营范围报价的；

2、资格证明文件不全或无效的,或者不符合采购文件标明的资格要求的；

3、提供的有关资格、资质证明文件不真实,提供虚假报价材料的；

4、供应商未按磋商文件格式规定盖章、签字的；

5、工期、质量等不满足磋商文件要求的；

6、磋商响应方的初次报价或最终报价超过采购预算的,或者最终报价超出初次报价的；

7、不响应或者擅自改变采购文件要求或者响应文件有采购人不能接受的附加条件的；

8、磋商响应方串通报价的；

9、磋商响应方向采购人、采购代理机构、评审专家提供不正当利益的；

10、不同磋商响应方的响应文件由同一单位或者个人编制的；

11、不同磋商响应方委托同一单位或者个人办理磋商事宜；

12、不同响应供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；

13、法律、法规规定的其他情况。

**十二、建设工地扬尘污染防治**

**执行《济宁市建筑工地扬尘治理工作导则》（ 二〇二〇年十一月济宁市住房和城乡建筑局发布）。**

**十三、严禁在施工现场搅拌砂浆、混凝土的通知**

**根据济建行发字【2016】7号文规定，自2016年10月1日起，全市范围内新建及主体未验收的建筑工程，禁止施工现场搅拌砂浆，必须使用预拌砂浆。建设工程项目因特殊原因不能使用预拌砂浆，确需现场搅拌砂浆的，应报所在县、市、区建设主管部门的同意。**

**根据济建【2007】103号及邹建字【2007】35号规定城市区内禁止现场搅拌混凝土，使用商品混凝土，本项目供应商报价时应按商品混凝土进行报价。**

**十四、质疑和投诉：**

质疑：参加磋商的供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，有权依法向采购人或采购代理机构提出质疑。

投诉：参加磋商的供应商对采购人的质疑答复不满意，或者采购人未在规定期限内作出答复的，供应商可以在答复期满后可以向相关行政主管部门投诉。

**第三部分 磋商组织、步骤与评审方法**

**一、磋商组织：**

1、采购人在磋商文件规定的时间和地点组织磋商，磋商响应方须派代表参加；

2、磋商小组由三人（含）以上单数的人员组成，其中专家的人数不少于成员总数的三分之二，磋商小组对磋商响应文件进行审查、质疑、评估和比较。

**二、磋商步骤：**

1、检查磋商响应文件密封情况：各磋商响应方对自己递交的磋商响应文件密封情况进行检查；

2、磋商响应文件初步审核：磋商小组对磋商响应文件进行符合性审核；

3、磋商小组所有成员集中根据磋商需要与单一供应商分别磋商；

4、磋商结束后，所有实质性响应的供应商进行最终报价；

5、磋商小组按照如下评审办法对最终报价后所有实质性响应的供应商进行评审，推荐3名成交候选供应商。

**三、评审方法：**

本项目采用综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商的评审方法。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **评分因素** | | | **评分标准** |
| **一** | **报价得分** | **30分** | 供应商的报价得分统一采用最低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最终报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其报价得分为满分30分。其他供应商的报价得分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最终磋商报价）×30×100% |
| **二** | **施工组织设计** | **50分** |  |
| 1 | 针对项目特点内容规范完整性和整体编制水平 | 5分 | 根据对工程整体的深刻认识，施工组织设计内容针对项目特点完整规范、表述清晰，具体可行得5分，比较规范、具体得3分，基本可行得2分，缺项不得分。 |
| 2 | 施工方案与技术措施 | 5分 | 内容齐全、针对项目实际情况安排恰当、措施可行得5分，比较恰当得3分，基本恰当得2分，缺项不得分。 |
| 3 | 质量管理体系与措施 | 5分 | 体系完整、内容齐全、安排合理、针对项目特点措施先进可行、通病治理措施具体可靠得5分，较为具体可靠得3分，基本具体可靠得2分，缺项不得分。 |
| 4 | 安全管理体系与措施 | 5分 | 体系完整、内容齐全、安排恰当、措施针对项目实际情况规范具体完整、应急救援预案可行得5分，较为完整、可行得3分，基本完整得2分，缺项不得分。 |
| 5 | 工程进度计划与措施（附施工进度横道图或网络图） | 5分 | 根据工程计划编排合理、可行、关键路线清晰准确和各阶段进度的保证措施可靠、内容齐全可行得5分，较为可靠、齐全得3分，基本可靠、齐全得2分，缺项不得分。 |
| 6 | 环保管理体系与措施 | 5分 | 体系完整、内容齐全、安排恰当、措施可行得5分，较为完整、齐全、恰当、可行得3分，基本完整、齐全、恰当、可行得2分，缺项不得分。 |
| 7 | 文明管理体系与措施 | 5分 | 体系完整、内容齐全、安排恰当、针对项目实际情况措施可行得5分，较为完整、齐全、恰当、可行得3分，基本完整、齐全、恰当、可行得2分，缺项不得分。 |
| 8 | 施工管理及措施 | 5分 | 根据对本工程项目管理的认识，内容齐全、有针对性、对工程现场管理安排合理、符合安全文明生产要求、对工程管理的配合、协调、服务措施可行得5分，较为可行得3分，基本可行得2分，缺项不得分。 |
| 9 | 资源配备计划及措施（附劳动力计划表、主要施工设备表、试验和检测仪器设备表） | 5分 | 内容齐全、安排合理、投入计划与进度计划相呼应、措施可行得5分，较为可行得3分，基本可行得2分，缺项不得分。 |
| 10 | 施工关键部位、材料采购要点的控制及措施（根据工程特点及磋商文件要求应具有针对性） | 5分 | 针对工程特点内容齐全、安排合理、对施工关键部位及材料采购要点解决方案完整、经济、切实可行、措施得力得5分，较为完整、经济、可行、得力得3分，基本完整、经济、可行、得力得2分，缺项不得分。 |
| **三** | **资信** | **15分** |  |
| 1 | 供应商承担的类似工程业绩 | 9分 | 供应商2019年1月1日以来承担的类似市政工程每项得3分，本项最多得9分。  备注：验证以施工合同原件和中标通知书原件为准，二者缺一不可；时间以合同签订时间为准；响应文件中须附该打分项涉及的原件扫描件，否则不予认可。 |
| 2 | 企业信誉 | 3分 | 供应商具有AAA级企业资信等级证书的，得3分。备注：验证以有效期内的证书原件为准，响应文件中须附该打分项涉及的原件扫描件，否则不予认可。 |
| 3 | 质量、安全、环境体系认证 | 3分 | 供应商同时具有质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证的得3分，三者缺一不可。本项最多得3分。  备注：验证以有效的认证证书原件为准；响应文件中须附该打分项涉及的证件的原件扫描件，否则不予认可。 |

**注：1、总得分相同者，按最终报价低的名次在前；最终报价也相同的，施工组织设计总得分高者排名优先；施工组织设计总得分也相同的，采购人按响应文件递交顺序排名。**

**2、评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。**

**四、成交通知书**

**成交结果公示结束无异议后，采购人向成交供应商签发《成交通知书》。**

**第四部分 采购内容及要求**

**一、项目内容及要求**

（一）采购内容：

本项目为邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程，项目主要内容为透水砖铺装、植草砖铺设、砂石铺路、路牙石安装、砖砌挡墙、停车位绿化等工程。（具体详见工程量清单）。

（二）建设地点：邹城市大束镇。

（三）建设规模：本项目采购预算1801726.56元。

（四）计划工期：30日历天。

（五）质量要求：合格。

（六）质保期：两年。

（七）养护期：一年。

**二、工程量清单及采购预算（控制价） ：另附**

**第五部分 合同授予**

一、签订合同：

采购人和成交供应商按成交通知书约定签订合同，合同签订的内容不能超出磋商文件、成交供应商的磋商响应文件、磋商过程中的补充承诺、最终书面报价的实质性内容。

二、合同格式：

**第一节 合同协议书**

编号：

**发包人（全称）：**

**法定代表人：**

**法定注册地址：**

**承包人（全称）**

**法定代表人：**

**法定注册地址：**

发包人为建设 （以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称： （项目名称） 标段

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

资金来源：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

工期总日历天数 天。

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同形式

本合同采用 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）： 元（人民币）

（小写）￥： 元

其中：安全文明施工费： 元

暂列金额： 元（其中计日工金额 元）

材料和工程设备暂估价： 元

专业工程暂估价： 元

七、承包人项目负责人：

姓名： ； 职称： ；

身份证号： ； 建造师执业资格证书号： ；

建造师注册证书号： 。

建造师执业印章号： 。

安全生产考核合格证书号： 。

项目经理证书号： 。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、成交通知书；

3、磋商响应函；

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、图纸；

7、已标价工程量清单（按最终承诺报价与初次报价的调整比例同比例调整的）；

8、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 份。

1. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

甲方：（公章） 负责人：

经办人：

乙方：（公章）

负责人：

经办人：

签订地点：

签订时间：

**第二节 通用合同条款**

通用合同条款（见《中华人民共和国标准施工招标文件》2007年版

**第三节 专用合同条款**

**1.一般约定**

**1.1词语定义**

**1.1.2合同当事人和人员**

1.1.2.2发包人： 。

1.1.2.6监理人： 。

**1.1.3工程和设备**

**1.1.4日期**

1.1.4.5缺陷责任期期限：

1.1.4.8保修期：是根据现行有关法律规定，在合同条款第19.7款中约定的由承包人负责对合同约定的保修范围内发生的质量问题履行保修义务并对造成的损失承担赔偿责任的期限。

**1.1.6其他**

合同条款。

**1.4合同文件的优先顺序**

合同文件的优先解释顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）成交通知书；

（3）磋商响应函；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单；

（9）其他合同文件。

合同协议书中约定采用总价合同形式的，已标价工程量清单中的各项工程量对合同双方不具合同约束力。

图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准。

合同双方在合同履行过程中签订的补充协议亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

**1.5合同协议书**

合同生效的条件：发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

**11.5承包人的工期延误**

逾期竣工违约金的计算标准： / 。

逾期竣工违约金的计算方法：**工期每误期一天支付2000元的违约金**。

逾期竣工违约金的限额：**最高赔偿金额不超过签约合同价的10%**

**13.1工程质量要求**

**13.1.2在工程施工过程中，因承包人偷工减料，使用劣质材料、不合格设备，或因技术、管理等自身原因，造成工程质量达不到合同约定验收标准的，发包人和监理人有权要求承包人返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和（或）工期延误由承包人承担，给发包人所造成的一切损失均由承包人赔偿。**

**承包人负责提供的材料，技术标准和质量要求必须达到发包人要求、且优于或等同于国家技术标准。承包人负责提供的材料必须经发包人和监理人共同确定，经发包人确定后的材料、规格后方可投入使用于本工程、否则一切损失由承包人承担。**

**15.变更**

**15.4变更的估价原则**

15.4.4因工程量清单漏项（仅适用于合同协议书约定采用单价合同形式时）或变更引起措施项目发生变化，原措施项目费中已有的措施项目，采用原措施项目费的组价方法变更；原措施项目费中没有的措施项目，由承包人根据措施项目变更情况，提出适当的措施项目费变更，由监理人按第3.5款商定或确定变更措施项目的费用。

15.4.5合同协议书约定采用单价合同形式时，因非承包人原因引起已标价工程量清单中列明的工程量发生增减，按政府工程变更报批程序办理。

15.4.6因变更引起价格调整的其他处理方式：**因设计变更（含专业工程二次设计）、追加工程、工程量清单漏项等新增加的工程量清单项目，由项目责任单位组织按照该工程控制价的编制原则、编制依据、编制方法，编制该新增项目的工程预算，经项目责任单位确认并提报财政部门或者审计部门审核后，按照本工程招标时投标总报价相对招标控制总价的下浮比例确定该部分项目的价格。**

**15.5承包人的合理化建议**

15.5.2对承包人提出合理化建议的奖励方法： 无

**15.8暂估价原则上不突破事前确定的控制价。购买前承包方提出申请，经发包方批准同意后，由发包方组织有关单位参加，进行考察、对比、调研及竞价采购。暂估价项目属于必须招标的范围并达到规定的规模标准的，应当按照《招标投标法》、《政府采购法》的相关规定进行招标或者政府采购。考察结束后形成考察报告（附考察报价单位原始材料）发包方签字后、作为工程结算、审计材料价格调整的依据。未经发包人事先考察核对同意，承包人擅自采购使用的发包方不予调整此材料价格。**

**16.价格调整**

**16.1物价波动引起的价格调整 不调整**

**17.计量与支付**

**17.1计量**

**17.1.2计量方法**

**工程量计算规则执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）、《山东省建设工程工程量清单计价规则》或其适用的修订版本。**

17.1.5总价子目的计量一按实际完成工程量计量

**除按照第15条约定的变更外，在竣工结算时总价子目的工程量按实际发生计量。**

**17.2预付款**

**17.3工程进度付款**

**本项目无预付款，工程竣工验收合格后付至合同价款的70%，经审计部门审计完成后付审定价款的97%，剩余部分质保期（两年）满后一次性无息付清。（工程最终结算造价以审核部门审定的造价为准）。**

**为确保工程保质保量按期完工，本项目工程款承包人必须专款专用，如发现承包人挪用工程款现象， 由此造成的一切损失均有承包人承担。**

**17.4质量保证金**

17.4.1质量保证金的金额或比例：

质量保证金的扣留方法： /

**17.5竣工结算**

**17.5.3竣工结算办法**

**工程竣工验收合格后承包人应将工程竣工结算（含合同价款及价款调整）以及所有与工程价款核定有关的一切资料（包括各种变更签证、价格签证、月度工程划线、竣工图、隐蔽验收记录、各种实验报告、产品合格证明、暂估材料及暂估综合单价项目的采购签批资料、工程施工日志等）报监理人。监理人在收到承包人提交的竣工付款申请单和竣工结算资料后的7天内完成核查，送发包人审计。发包人收到后委托有资质的中介机构审计完毕（对审计结果不认同的除外），出具审计报告。以审计结果为准作为结算的依据。**

**18.竣工验收**

**18.2竣工验收申请报告**

（1）1.1土建工程：发包人根据《建筑工程施工及验收规范》及合同进度计划安排，在全部工程竣工时，由承包人提出经发包人同意，可进行单位工程验收。验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程验收证书。

（2）承包人负责整理和提交的竣工验收资料应当符合工程所在地建设行政主管部门和（或）城市建设档案管理机构有关施工资料的要求，具体内容包括：按照国家和地方现行有关规范规定要求。

竣工验收资料的份数：按照国家和地方现行有关规范规定要求。

竣工验收资料的费用支付方式：由承包人承担，费用包括在合同价中。

**19.缺陷责任与保修责任**

**24.争议的解决**

**24.1争议的解决方式**

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，合同双方友好协商不成、不愿提请争议组评审或者不愿接受争议评审组意见的，选择下列第 贰 种方式解决：

（壹）提请 仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对合同双方均有约束力。

（贰）向有管辖权的人民法院提起诉讼。

**24.3争议评审**

24.3.4争议评审组邀请合同双方代表人和有关人员举行调查会的期限： / 。

24.3.5争议评审组在调查会后作出争议评审意见的期限： / 。

**25.补充条款**

25.1施工单位在施工期间的施工安全问题自负，施工期间的地方关系或个体关系由施工单位自行处理。**由于安全问题产生的责任、费用均由承包人承担，由此给发包人造成的一些损失由承包人进行赔偿。**

25.2用于本工程的材料必须为国标产品，符合国家产品质量标准并具备出厂合格证，并在施工时应按照规定进行检验，未经检验或者检验不合格的材料不得使用。即使经检验合格的材料用于工程，施工单位并不因此免除质量责任。

25.3禁止成交单位将承包的工程进行转包、违法分包，禁止成交单位转让、出借企业资质证书或者以其他方式允许他人经本企业名义承揽本工程，如发现上述情况，发包人有权终止合同，承包人赔偿因此给发包人造成的一切经济损失，并承担法律责任。

25.4承包人在施工过程中故意刁难发包人或因其他原因给发包人造成损失，应全额赔偿发包人的损失，发包人有权终止合同另行选择施工单位。

**25.5承包人对建设工地扬尘污染防治措施落实工作承担主体责任。承包人应当结合工程建设项目实际和施工合同约定，建立健全扬尘污染防治责任制，制定扬尘污染防治专项方案，落实各项防治具体措施。**

**25.6成交通知书发出后3日内签订施工合同，3日内开工。到期未与采购人在规定时间内签订合同、未按期开工的，采购单位有权终止合同。**

**25.7未有特殊情况，无故拖延工期，未能按照承诺的工期完成,给建设单位造成损失的，建设单位有权终止合同。**

**25.8 不拖欠农民工工资保证金：不拖欠农民工工资保证金的金额为中标价的 1% ，不拖欠农民工工资保证金必须由成交供应商在签订合同前从成交供应商基本账户，采用银行电汇或同行支票倒划方式或现金的形式直接缴纳至镇财政所账户或发包人指定账户，否则视为无效。未按招标文件规定缴纳保证金的，发包人有权取消其中标资格。**

**成交单位需与农民工全部签订书面规范合同及按月足额发放农民工工资，不得拖欠。如有拖欠状况，发包人有权将保证金扣除，不予退还。**

**承包人所承建的工程项目，因拖欠农民工工资而产生到镇个体访或集体访或到邹城及以上个体访或集体访的，发包人可提前终止合同，成交单位无条件服从，并且该施工单位列入“大束镇失信企业黑名单”，暂停其参加大束镇镇政府投资工程两年。**

**26.其他要求**

本项目为交钥匙工程，合同价包括全部人工费、材料费、机械费、安全施工费、管理费、措施费、检测试验费、环境保护及扬尘治理费、利润、规费、税金、验收、保修服务费、并考虑风险及其他一切费用。

**附件一：承包人提供的材料和工程设备一览表**

**承包人提供的材料和工程设备一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料设  备名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 交货方式 | 交货地点 | 计划交货时间 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**附件二：发包人提供的材料和工程设备一览表**

**发包人提供的材料和工程设备一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料设  备名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 交货方式 | 交货地点 | 计划交货时间 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

备注：除合同另有约定外，本表所列发包人供应材料和工程设备的数量不考虑施工损耗，施工损耗被认为已经包括在承包人的投标价格中。

**附件三：质量保修书格式**

**工程质量保修书**

发包人：

承包人：

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》，经协商一致，对 工程签订保修书。

一、工程保修范围和内容

承包人在保修期（养护期）内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程保修责任。

保修责任范围施工图纸及变更范围以内的所有工程内容。

二、保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的保修期如下：

1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 五 年；

3、装修工程为 二 年；

4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为 二 年；

5、室外的给排水设施、道路等配套工程为二 年；

6、其他项目保修期限约定如下：

三、保修责任

1、属于责任范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程保修责任事项：

。

本工程保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人： （公章） 承包人： （公章）

法定地址： 法定地址：

法定代表人或其 法定代表人或其

委托代理人： （签字） 委托代理人： （签字）

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

**附件四：廉政责任书格式**

**建设工程廉政责任书**

发包人：

承包人：

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

2.4不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

3.4不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式二份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人： （公章） 承包人： （公章）

法定地址： 法定地址：

法定代表人或其 法定代表人或其

委托代理人： （签字） 委托代理人： （签字）

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

**第六部分 响应文件格式**

|  |
| --- |
| **正/副本** |

**（项目名称）竞争性磋商**

**响应文件**

供应商： （单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签名或盖章）

日 期： 年 月 日

**目 录**

1、磋商响应函

2、法定代表人身份证明或授权委托人身份证明及法定代表人授权委托书

3、初次报价表

4、初次报价的已标价工程量清单

5、技术部分（施工组织设计）

6、项目管理机构

7、资格审查资料

8、建设工程扬尘治理工作承诺书

9、其他资料

**一、磋商响应函**

经研究，我方决定参加项目编号为 的政府采购活动并提交磋商响应文件。为此，我方郑重声明如下:

1、我方提交的磋商响应文件，正本一份，副本四份。

2、如果我方的磋商响应文件被接受，我方将履行磋商文件中规定的每一项要求，并按我方磋商响应文件中的承诺按期、保质、保量完成项目的实施。

3、我方理解，最低报价不是入选成交候选人的唯一条件。

4、我方愿按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部责任。

5、我方已详细检查所有磋商文件、附件以及所提供的参考文件，因模糊和误解产生的一切后果，由我方自负。

6、我方的磋商响应文件自递交截止之日起60个日历日内有效。

7、我方同意按文件要求，提交与递交磋商响应文件有关的数据和资料。

供应商（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

二、法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明

供应商名称： （盖单位章）

年 月 日

**授权委托人身份证明及法定代表人授权委托书**

（供应商名称）法定代表人 ，现授权委托 （单位名称） 的 （姓名、职务或职称）为我单位本次项目的全权代表，以本公司的名义参加 项目竞争性磋商，全权处理磋商过程中所签署的一切文件和有关的一切事务。

特此授权。

附：授权委托人身份证明

供应商名称： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人： （签字或盖章）

身份证号码：

年 月 日

**三、初次报价表**

货币单位：元

|  |  |
| --- | --- |
| 响应方（供应商名称） |  |
| 项目名称 |  |
| 初次报价 | 大写： ；  小写： 元。 |
| 工期（日历日） |  |
| 质量标准 |  |
| 缺陷责任期 |  |
| 养护期 |  |
| 项目经理 | 姓名： ，  证书等级： ，  证书注册编号： 。 |

供应商名称（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

**四、初次报价的已标价工程量清单**

**五、技术部分（施工组织设计）**

一、施工组织方案：

1、针对项目特点内容规范完整性和整体编制水平

2、施工方案与技术措施

3、质量管理体系与措施

4、安全管理体系与措施

5、工程进度计划与措施

6、环保管理体系与措施

7、文明管理体系与措施

8、施工管理及措施

9、施工关键部位、材料采购要点的控制及措施（根据工程特点及本磋商文件要求应具有针对性）

10、资源配备计划及措施（附劳动力计划表、主要施工设备表、试验和检测仪器设备表）

二、施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表。

附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

**附表一：拟投入本工程的主要施工设备表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备  名称 | 型号  规格 | 数 量 | 国别  产地 | 制造  年份 | 额定功率  （KW） | 生产  能力 | 用于施  工部位 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 仪器设备  名 称 | 型号  规格 | 数 量 | 国别  产地 | 制造  年份 | 已使用  台时数 | 用 途 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表三：劳动力计划表**

单位：人

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工种 | 按工程施工阶段投入劳动力情况 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图**

1．供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

2．施工进度表可采用网络图和（或）横道图表示。

**六、项目管理机构**

（一）项目管理机构组成表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | | | 备注 |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 养老保险 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**七、资格审查资料**

（一）供应商基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商名称 |  | | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | | 邮政编码 |  | | |
| 联系方式 | 联系人 |  | | | | 电 话 |  | | |
| 传 真 |  | | | | 网 址 |  | | |
| 组织结构 |  | | | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 | |  | | | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 | |  | | | 电话 |  |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | | | |
| 企业资质等级 |  | | 其中 | 项目经理 | | | |  | |
| 营业执照号 |  | | 高级职称人员 | | | |  | |
| 注册资金 |  | | 中级职称人员 | | | |  | |
| 开户银行 |  | | 初级职称人员 | | | |  | |
| 账号 |  | | 技 工 | | | |  | |
| 经营范围 |  | | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | | |

备注：本表后应附企业法人营业执照复印件。

**八、建设工程扬尘治理工作承诺书**

为切实做好建设工程扬尘治理工作，进一步改善空气环境质量，依据省、市文件精神，按照市委市政府“全年任务目标化，所有目标项目化，一切项目责任化，每项责任考核化”的工作要求，本项目郑重承诺如下：

一、工作目标

实现“施工现场100%围挡；路面100%硬化；驶出车辆100%冲洗；运输车辆100%密闭；裸露物料100%覆盖；特殊作业及扬尘地块100%喷淋洒水；出入口路段100%清扫洒水”。

二、承诺事项

1、坚决贯彻执行《济宁市建筑工地扬尘治理工作导则（试行）》，切实做好生产现场及周边环境的扬尘整治工作。

2、建立健全公司扬尘整治专项检查组织机构，夯实扬尘治理工作责任，针对不同施工阶段，制定具体防治措施。

3、切实保证本项目做好扬尘治理工作，安排专人负责施工现场重要部位、重要环节的清洗和洒水，切实做好施工现场的降尘工作；切实用好安全文明施工费，确保专款专用，使扬尘整治活动能够顺利有效的持续开展进行。

4、认真开展施工现场扬尘污染综合整治活动，对施工现场，每月组织不少于两次的专项检查，对发现的问题及时监督整改。

5、完善施工扬尘处置应急预案，在气象部门发布空气质量预警时，坚决停止室外生产及其他易产生扬尘作业，并采取有效措施进行降尘。

三、责任追究

1、坚决落实“三不”惩治措施。对扬尘治理不达标的工程不予验收、不予拨付安全文明施工费、不予评选优质工程，并在创建安全文明工地活动中实行一票否决。

2、对达不到扬尘治理标准的、要求停工整改拒不整改的项目，提请上级主管部门取消该项目负责人建造师执业资格。

3、实行周调度、月通报制度，对扬尘治理工作开展不积极、问题整改不到位、治理标准不达标的企业，进行通报批评，依据《邹城市建筑工程施工企业管理考核办法》扣分，并纳入年终综合考核。

本项目采取一切有效措施，确保完成承诺事项，否则，自愿接受主管部门做出的一切处罚。

供 应 商： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

日 期： 年 月 日

**九、其他资料**

**供应商认为需要加以说明的其他内容和需要提供的证明文件**

**1、……**

**2、……**

**3、……**

磋商响应文件密封信封正面格式

|  |
| --- |
| 正（副）本  项目编号：  项目名称：  包 号：  供应商名称： （加盖公章）  地址：  电话：  传真： |

磋商响应文件密封信封封口格式

|  |
| --- |
| ……于 年 月 日 时 分前不准启封（（加盖公章））……  （封口处） |

**邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程**

**工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单与计价表** | | | | | | | | | |
| 工程名称：邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程-铺装 | | | 标段： | | | 第1页 共1页 | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 项目特征 | | 计量单位 | 工程量 | | 金额（元） | | |
| 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
|  |  | 地面 | |  |  | |  |  |  |
| 1 | 050201001001 | 园路 1.路床土石类别：普通土 2.垫层厚度、宽度、 材料种类：100厚C20 砼 3.路面厚度、宽度、 材料种类：80厚植草 砖，孔内中粗砂填缝 4.砂浆强度等级：M10水泥砂浆 50厚 | | m2 | 1260 | |  |  |  |
| 2 | 050201001002 | 园路 1.路床土石类别：普通土 2.垫层厚度、宽度、 材料种类：100厚C20 砼 3.路面厚度、宽度、 材料种类：50厚透水 砖 4.砂浆强度等级：1:3水泥砂浆50厚 | | m2 | 210 | |  |  |  |
| 3 | 050201001004 | 园路 1.路床土石类别：普通土 2.垫层厚度、宽度、 材料种类：砂 3.路面厚度、宽度、 材料种类：中粗砂 | | m2 | 2183 | |  |  |  |
| 4 | 050201003001 | 路牙铺设 1．垫层厚度、材料种类：100厚C15砼 2．路牙材料种类、规格:预制混凝土路沿石 120\*300\*750 3．砂浆强度等级：1:2.5水泥砂浆护角 | | m | 362.8 | |  |  |  |
|  |  | 挡墙 | |  |  | |  |  |  |
| 5 | 010501001001 | 垫层 1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C15 | | m3 | 27.486 | |  |  |  |
| 6 | 010401001001 | 砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:煤矸石烧结砖 2.基础类型：条形 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 4.防潮层材料种类： | | m3 | 12.983 | |  |  |  |
| 7 | 010401003001 | 实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级：煤矸石烧结砖 2.墙体类型：条形 3.砂浆强度等级、配合比：M7.5混合砂浆 | | m3 | 85.727 | |  |  |  |
| 8 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.底层厚度、砂浆配合比：水泥抹灰砂浆  1:3，14mm厚 3.面层厚度、砂浆配合比：水泥抹灰砂浆  1:2，6mm厚 | | m2 | 714.39 | |  |  |  |
|  |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  |  | |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | | |  |  |
| 合计 | | | | | | | |  |  |
|  | | |  | | | 胜通软件 | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单与计价表** | | | | | | | | | |
| 工程名称：邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程-绿化 | | | 标段： | | | 第1页 共3页 | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 项目特征 | | 计量单位 | 工程量 | | 金额（元） | | |
| 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| 1 | 050102001001 | 栽植乔木 1．乔木种类：国槐 2．乔木胸径或干径：胸径8-10cm 3 . 株高、冠径：株高500-550cm，蓬径 200-250cm 4 . 起挖方式 5．养护期：2年 | | 株 | 30 | |  |  |  |
| 2 | 050102001002 | 栽植乔木 1．乔木种类：白蜡 2．乔木胸径或干径：胸径8-10cm 3 . 株高、冠径：株高550-600cm，蓬径 250-300cm 4 . 起挖方式 5．养护期：2年 | | 株 | 41 | |  |  |  |
| 3 | 050102001003 | 栽植乔木 1．乔木种类：栾树 2．乔木胸径或干径：胸径8-10cm 3 . 株高、冠径：株高500-550cm，蓬径 200-250cm 4 . 起挖方式 5．养护期：2年 | | 株 | 30 | |  |  |  |
| 4 | 050102001009 | 栽植乔木 1．乔木种类：木槿 2．乔木胸径或干径：地径3-4cm 3 . 株高、冠径：株高250-300cm，蓬径 100-150cm 4 . 起挖方式 5．养护期：2年 | | 株 | 100 | |  |  |  |
| 5 | 050102001008 | 栽植乔木 1．乔木种类：紫薇 2．乔木胸径或干径：地径3-4cm 3 . 株高、冠径：株高200-250cm，蓬径 100-150cm 4 . 起挖方式 5．养护期：2年 | | 株 | 167 | |  |  |  |
| 6 | 050102001014 | 栽植乔木 1．乔木种类：白皮松 2．乔木胸径或干径： 3 . 株高、冠径：株高300-350cm，蓬径 150-200cm 4 . 起挖方式 5．养护期：2年 | | 株 | 39 | |  |  |  |
| 7 | 050102001004 | 栽植乔木 1．乔木种类：樱花 2．乔木胸径或干径：地径6-8cm 3 . 株高、冠径：株高300-350cm，蓬径 200-250cm 4 . 起挖方式 5．养护期：2年 | | 株 | 161 | |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | | |  |  |
| 合计 | | | | | | | |  |  |
|  | | |  | | | 胜通软件 | | | |

**邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程**

**招标控制价**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **单项工程招标控制价汇总表** | | | | | | | | |
| 工程名称：邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程 | | | | 第1页 共1页 | | | | |
| 序号 | 单位工程名称 | | 金额(元) | | 其中（元） | | | |
| 暂列金额及 特殊项目暂估价 | | 暂估价 | 规费 |
| 1 | 园林绿化工程 | | 1801726.56 | |  | |  | 82973.78 |
|  | 邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程-铺装 | | 694998.18 | |  | |  | 32006.31 |
|  | 邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程-绿化 | | 1106728.38 | |  | |  | 50967.47 |
|  |  | |  | |  | |  |  |
| 合计 | | | 1801726.56 | |  | |  | 82973.78 |
|  | |  | | | | 胜通软件 | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **园林绿化工程招标控制价汇总表** | | | | | |
| 工程名称：邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程-铺装 | | 标段： | | 第1页 共1页 | |
| 序号 | 汇总名称 | | 合计 | | |
| 金额（元） | | 其中暂估价（元） |
| 1 | 分部分项工程 | | 586555.25 | |  |
| 1.1 | A、绿化工程 | | 586555.25 | |  |
| 2 | 措施项目 | | 19051.45 | |  |
| 2.1 | 单价措施费 | |  | |  |
| 2.2 | 总价措施费 | | 19051.45 | |  |
| 3 | 其他项目 | |  | |  |
| 3.1 | 暂列金额 | |  | |  |
| 3.2 | 专业工程暂估价 | |  | |  |
| 3.3 | 特殊项目暂估价 | |  | |  |
| 3.4 | 计日工 | |  | |  |
| 3.5 | 采购保管费 | |  | |  |
| 3.6 | 其他检验试验费 | |  | |  |
| 3.7 | 总承包服务费 | |  | |  |
| 3.8 | 其他 | |  | |  |
| 4 | 规费 | | 32006.31 | |  |
| 5 | 设备费 | |  | |  |
| 6 | 税金 | | 57385.17 | |  |
|  | 合计=1+2+3+4+5+6 | | 694998.18 | |  |
|  |  | |  | |  |
|  | |  | | 胜通软件 | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **园林绿化工程招标控制价汇总表** | | | | | |
| 工程名称：邹城市大束镇乡村振兴示范片区三合社区内停车位工程-绿化 | | 标段： | | 第1页 共1页 | |
| 序号 | 汇总名称 | | 合计 | | |
| 金额（元） | | 其中暂估价（元） |
| 1 | 分部分项工程 | | 897003.74 | |  |
| 1.1 | A、绿化工程 | | 897003.74 | |  |
| 2 | 措施项目 | | 67375.93 | |  |
| 2.1 | 单价措施费 | | 42379.65 | |  |
| 2.2 | 总价措施费 | | 24996.28 | |  |
| 3 | 其他项目 | |  | |  |
| 3.1 | 暂列金额 | |  | |  |
| 3.2 | 专业工程暂估价 | |  | |  |
| 3.3 | 特殊项目暂估价 | |  | |  |
| 3.4 | 计日工 | |  | |  |
| 3.5 | 采购保管费 | |  | |  |
| 3.6 | 其他检验试验费 | |  | |  |
| 3.7 | 总承包服务费 | |  | |  |
| 3.8 | 其他 | |  | |  |
| 4 | 规费 | | 50967.47 | |  |
| 5 | 设备费 | |  | |  |
| 6 | 税金 | | 91381.24 | |  |
|  | 合计=1+2+3+4+5+6 | | 1106728.38 | |  |
|  |  | |  | |  |
|  | |  | | 胜通软件 | |