**邹城市石墙镇2023年度商品混凝土采购项目**

**竞争性谈判文件**

**项目编号：ZCTW-2023-034**

**采 购 人：邹城市石墙镇人民政府**

**代理机构：邹城天伟工程管理咨询有限公司**

**日 期：二○二三年十一月**

**目 录**

[第一部分 竞争性谈判公告 2](#_Toc9257)

[第二部分 谈判响应方须知 4](#_Toc27038)

[第三部分 谈判组织、步骤与评审方法 8](#_Toc20993)

[第四部分 采购内容 9](#_Toc4902)

[第五部分 合同授予 10](#_Toc12351)

[第六部分 招标控制价 38](#_Toc2314)

[第七部分 附件 3](#_Toc14677)9

1. **竞争性谈判公告**

**邹城市石墙镇2023年度商品混凝土采购项目竞争性谈判公告**

**一、采 购 人**：**邹城市石墙镇人民政府**

**二、采购项目名称**：**邹城市石墙镇2023年度商品混凝土采购项目**

**三、采购项目编号**：**ZCTW-2023-034**

四、**采购内容及项目概况：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 包号 | 采购内容 | 供应商资格要求 | 预算金额 |
| A包 | **邹城市石墙镇采购C30商品混凝土500m³、C25商品混凝土480m³等采购内容** | 1、具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。  （一）具有独立承担民事责任的能力；  （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；  （三）具有履行合同所必需的货物和专业技术能力；  （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；  （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；  （六）法律、行政法规规定的其他条件。  2、供应商须为**国内注册具有独立法人资格，并在人员、设备、资金等方面具有相应的采购能力。**  3、供应商在递交响应文件时需同时提供**本单位营业执照副本原件、法人授权委托书原件、法定代表人（或委托代理人）有效身份证原件。**  4、本次竞争性谈判不接受联合体。 | **C30为290元/m³，C25 为280元/m³**具体内容详见采购预算(控制价)。 |

五、**谈判文件的获取：**

1、时间：2023年11月07日-2023年11月14日

2、地点：邹城市外宣网([http://www.mencius.gov.cn/](http://ggzy.jining.gov.cn/zoucheng))。

3、方式：登录邹城市外宣网(http://www.mencius.gov.cn/)-投资邹城-乡村零星采购直接点击公告下方附件下载竞争性谈判文件。

六、**谈判响应文件的递交**：

1、邹城市石墙镇2023年度商品混凝土采购项目于2023年11月14日14时30分谈判开始前在邹城市石墙镇公共资源交易中心谈判室受理供应商谈判响应文件的递交。

2、逾期送达或未送达指定地点的谈判响应文件，采购人不予受理。

七、**谈判时间与地点**：

时间： 2023年11月14日14时30分

地点：邹城市石墙镇公共资源交易中心谈判室。

八、**联系方式**：

采 购 人：邹城市石墙镇人民政府

地 址：邹城市石墙镇

联 系 人：王主任

联系方式：13475476797

代理机构：邹城天伟工程管理咨询有限公司

地 址：邹城市万德广场1号楼

联 系 人：孙福鹏

联系方式：15254775779

九、**重要说明**：

**1、施工期间与周边关系的协调工作由成交供应商负责处理**。

邹城市石墙镇人民政府

邹城天伟工程管理咨询有限公司

2023 年 11 月 07 日

**第二部分 谈判响应方须知**

**一、适用范围**：

本谈判文件仅适用于本次竞争性谈判的政府采购项目。

**二、定义**：

1、“采购人”系指：邹城市石墙镇人民政府；

2、“代理机构”系指：邹城天伟工程管理咨询有限公司；

3、“响应供应商”系指：参与谈判并向采购人提交谈判响应文件的单位；

4、“成交供应商”系指：经法定程序确定并授予合同的响应供应商。

**三、供应商应具备的条件**：

1、具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的货物和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

2、供应商须为国内注册**具有独立法人资格，营业执照经营范围内包含相关工程内容的公司**，并在人员、设备、资金等方面具有相应的供货能力,无拖欠农民工工资的不良行为。

3、供应商在递交响应文件时需同时提供本单位**营业执照副本原件、法定代表人有效身份证原件或授权委托人有效身份证原件及法人授权委托书原件**，否则视为供应商资格证明文件不全。

4、本次竞争性谈判不接受联合体。

**四、竞争性谈判文件**：

本竞争性谈判文件由以下内容组成：

1、竞争性谈判公告；

2、谈判响应方须知；

3、谈判组织、步骤与评审方法；

4、采购内容；

5、合同授予；

6、附件。

**五、谈判文件的质疑、澄清或修改：**

[1、各潜在供应商对谈判文件内容如有疑问，必须于谈判开始前将疑问以书面形式送至采购人或电子邮件形式发至zcntgczx@163.com；](mailto:1、各潜在供应商对谈判文件内容如有疑问，必须于谈判开始前将疑问以书面形式送至采购人或电子邮件形式发至13505372919@163.com；)

2、采购人对谈判文件必要的澄清或修改的内容将在提交谈判文件截止时间前，会以书面形式通知各供应商，澄清和修改的内容将构成谈判文件的组成部分。

**六、谈判响应文件的编写及递交：**

供应商应按谈判文件的要求准备谈判响应文件，并保证所提供全部资料的真实性、准确性及完整性，并对谈判文件做出实质性响应。

(一)谈判响应文件组成：

一、谈判响应函

二、法定代表人身份证明

三、法定代表人授权委托书

四、初次报价表

五、资格审查资料

六、其他资料

（二）谈判响应文件的密封和标记：

1、谈判响应文件（供应商）需加盖谈判响应方公章并胶装成册

2、供应商应准备谈判响应文件五份，**一份正本和四份副本**。在每一份谈判响应文件上要**明确注明“正本”或“副本”字样**，一旦正本和副本有差异，以正本为准；

3、响应供应商应将谈判响应文件密封，并在封口处加盖谈判响应方公章或由负责人签字，未按本条要求密封的谈判响应文件将有权被拒绝接收。

（三）谈判响应文件的递交：

1、 谈判响应文件应于 2023 年 11 月 14 日 14 时 30 分前递交至**邹城市石墙镇公共资源交易中心谈判室**。

2、递交谈判响应文件时，供应商如出现以下情况，谈判响应文件将有权被拒绝。

（1）参加谈判的法定代表人或授权委托人未出具本人有效身份证件，授权委托人未出具法定代表人授权委托书。

（2）逾期送达或未送达指定地点的谈判响应文件。

（3）谈判响应文件未按谈判文件要求密封的。

3、对供应商的谈判响应文件、材料不予退还。

**（四）报价要求：**

1、本采购项目为交钥匙工程，供应商的报价包括全部人工费、材料费、管理费、措施费、检测试验费、暂估价、利润、规费、税金、验收、保修服务费、并考虑风险及其他一切费用。

2、报价时考虑可调以外的材料价格上涨等一切风险因素；

**4、此报价报项目单价。**

5、报价币种为人民币，如果报价表大写金额与小写金额不一致，以大写的金额为准。

6**、采购预算（控制价）C30为290元/m³，C25为280元/m³**

7、采用公开报价及最终报价，共二次的报价方式；各谈判响应方的最终报价不得高于其公开报价；供应商两次报价均不得超出单价采购预算（控制价），如若超出按无效响应处理。

**七、谈判有效期**：

自递交谈判响应文件截止之日起60个日历日。

**八、谈判费用**：

1、无论报价过程中的方法和结果如何，各谈判响应方自行承担所有参与谈判的有关费用。

2、本次采购代理费由成交供应商支付，共计：**贰仟捌佰元整（2800.00元）**，成交通知书发出前，成交供应商从其账户一次性汇入代理机构指定账户。

**九、货款支付**：

**本项目无预付款，供货完成后且采购人验收合格三个月后一次性付清全部款项，最终结算价格以实际发生采购数量为准，据实结算。**

**十、谈判保证金**：

**根据《山东省财政厅关于取消政府采购投标保证金等有关事项的通知》（鲁财采〔2019〕40 号），本项目不收取谈判保证金。**

**十一、无效谈判响应文件：**

凡具有下列情形之一的，作无效谈判响应文件：

1、超出营业执照经营范围报价的；

2、资格证明文件不全的，或者不符合采购文件标明的资格要求的；

3、响应文件无法定代表人或响应人代表签字的；

4、不响应或者擅自改变采购文件要求或者响应文件有采购人不能接受的附加条件的；

5、提供的有关资格、资质证明文件不真实，提供虚假报价材料的；

6、谈判响应方串通报价的；

7、谈判响应方向采购人、代理采购机构、评审专家提供不正当利益的；

8、谈判响应方的初次报价和最终报价超过单价采购预算(控制价)的；

9、法律、法规规定的其他情况。

**十二、质疑和投诉**：

质疑：参加谈判的供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，有权依法向采购人或采购代理机构提出质疑。

投诉：参加谈判的供应商对采购人的质疑答复不满意，或者采购人未在规定期限内作出答复的，供应商可以在答复期满后向相关行政主管部门投诉。

**十三、响应供应商不足三家**：

递交响应文件或对谈判文件做出实质响应的供应商不足三家时采购人将中止谈判，重新组织谈判。**第三部分 谈判组织、步骤与评审方法**

**一、谈判组织**：

1、采购人在谈判文件规定的时间和地点组织谈判，谈判响应方须派代表参加；

2、谈判小组由三人（含）以上单数的人员组成，其中专家人数不少于成员总数的2/3，谈判小组对谈判响应文件进行审查、质疑、评估和比较。

**二、谈判步骤**：

1、检查谈判响应文件密封情况：谈判响应方对各谈判响应方递交的谈判响应文件密封情况进行检查；

2、谈判响应文件初步审核：谈判小组对谈判响应文件进行符合性审核，凡谈判响应文件存在谈判响应方须知第十一条所列情形之一的，经谈判小组认定作为无效文件不再进入下一步评审；

3、谈判小组所有成员集中与单一谈判响应方分别谈判；

4、谈判结束后，所有参加谈判的谈判响应方进行最终报价；

5、谈判小组按照如下评审办法对报价后所有实质性响应的供应商进行评审，推荐1名成交候选供应商。

**三、评审办法**：

本次谈判采用最低评标价法，谈判小组按照“公平、公正、科学、择优”的原则对各合格供应商进行评审。

在满足竞争性谈判文件要求的所有谈判响应方中，谈判响应方确认最终报价后，取所有有效报价中谈判响应方报价最低的为第一名（如果出现并列情况，再次进行报价，且不得高于上次报价，直至产生最低报价），按谈判响应方报价由低到高的顺序确定成交供应商。

**四、成交通知书**：

成交结果公示结束后，采购人向成交供应商签发《成交通知书》。

**第四部分 采购内容**

**一、项目内容及要求**

**（一）采购内容：邹城市石墙镇2023年度商品混凝土采购项目，主要包括：邹城市石墙镇采购C30商品混凝土500m³、C25商品混凝土480m³等采购内容。采购预算（控制价）C30为290元/m³，C25为280元/m³具体内容详见采购预算(控制价)。**

**（二）供货地点：邹城市石墙镇；**

**（三）计划供货期：合同签订后 15 日历天完成供货；**

**（五）质量要求：乙方所提供的混凝土及使用的原材料，其质量应符合国家标准《预拌混凝土》及其所引用的相关技术标准；**

**（六）供货清单：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 强度等级 | 数量 |
| 1 | 商品混凝土 | C30 | 500m³ |
| 2 | 商品混凝土 | C25 | 480m³ |

**第五部分 合同授予**

**一、签订合同**：

谈判结果公示截止后15日内，由采购人和成交供应商签订合同，合同签订的内容不能超出谈判文件、成交供应商的响应文件、谈判过程中的补充承诺、最终书面报价等的实质性内容。因供应商原因不能与采购人签订合同的，视为供应商放弃成交资格。

**二、合同格式**：

本合同格式为参考格式，具体内容以采购人和成交供应商双方最终协商确定的为准。

合同格式中的甲方系指采购人，乙方系指成交供应商。

采购合同

项目名称：

项目编号：

采 购 人：

成交供应商：

**采购合同**

签订地点：

项目编号： 签订时间： 年 月 日

采购人：

供应商：

双方根据政府采购有关法律法规和合同法及 项目谈判结果，订立本采购合同。

**一、合同文件：**

1、合同条款。

2、成交通知书。

3、成交单位谈判响应文件。

4、竞争性谈判文件。

5、其他。

上述所指合同文件应认为是互相补充和解释的，但是有模棱两可或互相矛盾之处，以其所列内容顺序为准。

**二、双方议定的混凝土强度等级、输送方式、单价、数量等：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 强度等级 | 输送方式 | 单价（元/m³） | 数量（m³） | 备注 |
| C30 |  |  | 500 |  |
| C25 |  |  | 480 |  |
| **注：此价格为到货含税价。** | | | | |

**供货期间的地方关系、安全问题及相关部门的协调由成交单位自行处理。**

**三、供货期： 。**

**四、付款方式:**

**本项目无预付款，供货完成后且采购人验收合格三个月后一次性付清全部款项，最终结算价格以实际发生采购数量为准，据实结算。**

1. **供货要求：**

**（1）供货地点：**邹城市石墙镇.

**（2）供货期：合同签订后 15 日历天完成供货**。

**（3）质量要求：乙方所提供的混凝土及使用的原材料，其质量应符合国家标准《预拌混凝土》及其所引用的相关技术标准**。

六、违约责任:

1、供货方逾期履行合同的，自逾期之日起，向采购人每日偿付合同总价款1%的违约金； 供货方逾期 日不能交货的，采购人可单方面提出终止合同。

2、如发现供货方违反响应文件和合同的有关规定，采购人有权追究供货方违约责任，并有权终止合同。

七、争议的解决:

因服务质量和售后服务等发生的争议，应首先通过协商解决，如协商不成，依法提请仲裁或诉讼。

八、其他:

1、本合同经采购人、供货方法定代表人或其委托人签字并加盖公章后生效。

2、本合同一式 份，采购人、供货方各执 份。

甲 方：（公章） 负责人（签字或盖章）：

年 月 日

乙 方： (盖章）

负责人（签字或盖章）：

年 月 日

签约地点：

**第六部分 附件**

**邹城市石墙镇2023年度商品混凝土采购项目**

**竞争性谈判响应文件**

**项目编号：**

**供 应 商：**

**法定代表人或其委托代理人： （签字）**

**日 期： 年 月 日**

**目 录**

一、谈判响应函

二、法定代表人身份证明

三、法定代表人授权委托书

四、初次报价表

五、资格审查资料

六、其他资料

**一、谈判响应函**

经研究，我方决定参加 （项目名称、项目编号） 的政府采购活动并提交谈判响应文件。为此，我方郑重声明如下：

1、我方提交的谈判响应文件，正本一份，副本四份。

2、如果我方的谈判响应文件被接受，我方将履行谈判文件中规定的每一项要求，并按我方谈判响应文件中的承诺按期、保质、保量完成项目的实施。

3、我方理解，最低报价不是入选成交候选人的唯一条件。

4、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

5、我方已详细检查所有谈判文件、附件以及所提供的参考文件，因模糊和误解产生的一切后果，由我方自负。

6、我方的谈判响应文件自递交截止之日起60个日历日内有效。

7、我方同意按文件要求，提交与递交谈判响应文件有关的数据和资料。

8、与本项目有关的一切正式往来信函，应按下列地址进行：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

供应商（公章）：

法定代表人或授权代表签字：

供应商： （盖单位章）

年 月 日

## 二、法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商： （盖单位章）

年 月 日

**三、法定代表人授权委托书**

（供应商名称）法定代表人 ，现授权委托 （单位名称）的 （姓名、职务或职称）为我单位本次项目的全权代表，以本公司的名义参加 项目竞争性谈判，全权处理谈判过程中所签署的一切文件和有关的一切事务。

特此授权。

（附法定代表人及授权代理人身份证明复印件）

全权代表姓名： 性别： 年龄：

单位： 部门： 职务：

供应商（公章）：

法定代表人签字：

日期： 年 月 日

**四、初次报价表**

货币单位：元

|  |  |
| --- | --- |
| 响应方（名称及盖章） |  |
| 项目名称 |  |
| 报价 | C30商品混凝土 元/m³（大写： ） |
| C25商品混凝土 元/m³（大写： ） |
| 供货期 | 合同签订后 日历天完成供货 |
| 质量标准 |  |
| 法定代表人或授权代表（签字或盖章） |  |

供应商（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

说明：

**1、报价币种为人民币元；**

**2、供应商的报价包括完成本工程的全部费用。其中，谈判代理服务费应分摊在报价中。**

## 五、资格审查资料

（一）供应商基本情况表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商名称 |  | | | |
| 注册地址 |  | | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电 话 |  |
| 传 真 |  | 网 址 |  |
| 组织结构 |  | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | | | |
| 企业资质等级 |  | | | |
| 营业执照号 |  | | | |
| 注册资金 |  | | | |
| 开户银行 |  | | | |
| 账号 |  | | | |
| 经营范围 |  | | | |
| 备注 |  | | | |

备注：本表后应附企业法人营业执照等材料的复印件。

## 六、其他资料

**供应商认为需要加以说明的其他内容和需要提供的证明文件**

**1、……**

**2、……**

**3、……**

附件

谈判响应文件密封信封正面格式

|  |
| --- |
| 正（副）本  项目名称：  项目编号：  谈判响应方： （加盖公章或签字）  地址：  电话： |

谈判响应文件密封信封封口格式

|  |
| --- |
| ……于 年 月 日 时前不准启封（加盖公章或签字）……  （封口处） |